

# Convite Público

Eixo Prioritário 3  
**Coesão Local e Urbana**

Regulamento Específico  
**Equipamentos para a Coesão Local**

**Convite n.º Centro-COE-2014-26**



UNIÃO EUROPEIA

Fundo Europeu  
de Desenvolvimento Regional



QUADRO  
DE REFERÊNCIA  
ESTRATÉGICO  
NACIONAL  
PORTUGAL 2007-2013

mais  
CENTRO

Programa Operacional Regional do Centro

Nos termos do nº 2 do artigo 11º, do Regulamento Específico “Equipamentos para a Coesão Local” (adiante designado por RE COE), pode a Autoridade de Gestão adotar a modalidade de convite para apresentação de candidaturas, desde que considere fundamentadamente adequado tendo em consideração, designadamente, os recursos financeiros disponíveis, o potencial leque de beneficiários e o grau de maturidade das operações.

As informações que constam do presente Convite Público devem ser integradas com o conteúdo relevante das normas comunitárias e nacionais, das orientações técnicas e do formulário da candidatura, conforme referido nos respetivos pontos do presente Convite, alertando-se para a necessidade de conhecimento do teor integral desses documentos.

O presente Convite Público para apresentação de candidaturas é definido nos seguintes termos:

### **1. Âmbito**

O presente Convite Público visa o financiamento de uma candidatura através do RE COE, integrado no Eixo Prioritário 3 “Coesão Local e Urbana”, do Mais Centro.

Para além dos meios legais estabelecidos, o presente Convite Público é divulgado no sítio da Internet do Mais Centro ([www.maiscentro.qren.pt](http://www.maiscentro.qren.pt)) e no sítio da Internet do QREN ([www.qren.pt](http://www.qren.pt)).

### **2. Objetivos**

O regulamento “Equipamentos para a Coesão Local” visa a qualificação integrada de espaços sub-regionais através do apoio aos investimentos em equipamentos e serviços coletivos de proximidade, sendo os seus domínios de intervenção as operações que reforcem o acesso a equipamentos e serviços coletivos que concorram para a coesão territorial, visando a melhoria da qualidade de vida das populações, a inclusão social e o equilíbrio das redes locais de equipamentos.

### **3. Tipologia de operações a apoiar**

As questões sociais associadas a problemas de saúde pública têm vindo a assumir importância crescente nas sociedades organizadas, em especial com uma crescente atitude de intervenção das políticas públicas, quer em termos da política de saúde quer em termos de políticas sociais.

Uma das vertentes que, em termos de saúde pública, tem vindo a estar cada vez mais presente nas políticas públicas, tem a ver com a saúde mental, em especial com a demência. Uma estimativa conservadora (documentação da DGS) estima que em Portugal 153 mil pessoas sejam afetadas por este tipo de problema. No processo de cooperação entre o setor público, o setor privado e o terceiro setor este é um dos campos em que tal cooperação tem vindo a ser desenvolvida, e serve de exemplo as Misericórdias, em especial a União das Misericórdias.

A Autoridade de Gestão decidiu a realização de um convite à União de Misericórdias Portuguesas, para apresentação de uma candidatura relativa à construção de uma unidade de cuidados continuados integrados destinada a utentes com demência, tendo solicitado

autorização para a formalização deste Convite Público e obtido o despacho favorável em 4/8/14.

Este equipamento social terá uma capacidade de 60 camas e estima-se que 10% da procura para este equipamento seja de utentes do concelho de Ourém, onde se localiza Fátima e 90% seja dos restantes Municípios da Região Centro.

O projeto a apoiar tem enquadramento na tipologia de operações elegíveis previstas na alínea b) do nº 1 do artigo 3º do RE COE.

#### **4. Entidade beneficiária**

A entidade beneficiária do presente Convite Público é a União de Misericórdias Portuguesas, entidade enquadrada na tipologia de entidades elegíveis referidas na alínea b) do artigo nº 4 do RE COE.

#### **5. Âmbito territorial**

O território abrangido pelas operações a financiar no presente Convite Público corresponde à NUT II - Região Centro de Portugal, definida de acordo com o estabelecido no Decreto-Lei nº 244/2002, de 5 de Novembro, onde se inserem os Municípios referidos em 4.

#### **6. Despesas elegíveis no presente Convite**

No âmbito do presente Convite Público são elegíveis as despesas que tenham enquadramento legal no artigo 7º do RE COE.

#### **7. Formalização da candidatura**

As candidaturas são apresentadas por via da submissão do formulário electrónico disponível no sítio da Internet [www.maiscentro.qren.pt](http://www.maiscentro.qren.pt), devidamente preenchido e acompanhado de todos os documentos indispensáveis à sua completa instrução.

#### **8. Prazo para a apresentação de candidaturas**

O prazo para apresentação de candidaturas decorre entre a data de publicação do presente Convite Público e as 18 horas do dia 12 de Setembro de 2014.

A data e hora de entrada das candidaturas são as do registo que comprova a submissão do correspondente formulário ao Sistema de Informação do Programa Operacional Regional do Centro 2007-2013.

#### **9. Financiamento das operações**

A taxa máxima de cofinanciamento FEDER para as operações a apoiar no âmbito do presente Convite Público é a prevista no artigo 10º do RE COE.

#### **10. Dotação orçamental**

**10.1** A dotação orçamental do presente Convite Público é de 4.250.000,00€ (quatro milhões duzentos e cinquenta mil euros) de FEDER.

**10.2** A dotação orçamental do Concurso, abrangido pelo presente Aviso, pode ser reforçada excepcionalmente e por decisão da Autoridade de Gestão.

### **11. Condições de admissão e aceitação dos beneficiários**

**11.1** As condições de admissão e aceitação do beneficiário são as previstas no artigo 12º do Regulamento Geral do FEDER e do Fundo de Coesão e no artigo 5º do RE COE.

### **12. Condições de admissão e aceitação das operações**

**12.1** As condições de admissão e aceitação da operação a financiar no âmbito do presente Convite Público, para além de obedecerem às condições previstas no artigo 13º do Regulamento Geral do FEDER e do Fundo de Coesão, devem respeitar as condições de admissão e aceitação previstas no artigo nº 6 do RE COE.

**12.2** Para além das condições expressas em 13.1 a candidatura deverá demonstrar grau de maturidade adequado, ou seja, deverá estar em avançada fase de estabelecimento de vínculo contratual com os respetivos fornecedores. Entende-se como avançada fase de vínculo contratual, no caso de empreitadas, a preparação da adjudicação, mais precisamente em fase de audiência prévia (cfr. artigo 147º do Código dos Contratos Públicos).

Este grau de maturidade é exigível para as componentes de maior expressão financeira da candidatura, tendo essas componentes de representar um valor superior a 50% do investimento proposto.

**12.3** A operação aprovada no âmbito do presente Convite apenas será objeto de celebração do contrato de financiamento, após o envio do despacho de adjudicação, relativo ao procedimento concursal, das componentes de maior expressão financeira da candidatura, tendo essas componentes de representar um valor superior a 50% do investimento proposto.

### **13. Data limite para a comunicação da admissão e aceitação da operação**

A comunicação ao promotor da decisão relativa à admissão e aceitação das operações é efetuada no prazo máximo de 30 (trinta) dias úteis após o termo do prazo fixado para a sua apresentação.

### **14. Data limite para a comunicação da decisão de financiamento da candidatura**

A comunicação ao promotor da decisão de financiamento da candidatura é efectuada no prazo máximo de 60 (sessenta) dias úteis após o termo do prazo fixado para a sua apresentação.

### **15. Projetos geradores de receitas**

No caso dos projetos geradores de receitas, aplicam-se as disposições previstas no artigo 55º do Regulamento (CE) nº 1083/2006 de 11 de Julho, com a redação dada pelo Regulamento (CE) nº 1341/2008, e no artigo 17º do Regulamento Geral FEDER e Fundo de Coesão, considerando o seguinte:

**15.1** As despesas elegíveis para os projectos geradores de receitas não devem exceder o valor actualizado do custo do investimento, depois de deduzido o valor actualizado das

receitas líquidas do investimento (Artigo 55.º do Regulamento (CE) n.º 1083/2006, de 11 de Julho).

**15.2** Para efeitos do disposto na alínea anterior por “projectos geradores de receitas” entende-se “uma operação que inclui um investimento em infra-estruturas cuja utilização implique o pagamento de taxas directamente a cargo dos utilizadores, ou qualquer operação de venda ou aluguer de terrenos ou edifícios, ou qualquer outra prestação de serviços a título oneroso” (cf. ANEXO I - Definições – subalínea ee) do Regulamento Geral FEDER e Fundo de Coesão)”.

## **16. Avaliação do mérito da operação**

A análise do mérito das operações e a consequente decisão de aprovação de financiamento é da responsabilidade da Autoridade de Gestão do Programa Operacional Regional do Centro ou da Comissão Ministerial de Coordenação dos Programas Operacionais Regionais, nas situações referidas na alínea e), do nº 7, do artigo 40.º, do Decreto-Lei nº 312/2007, de 17 de Setembro, atualizado pelo Decreto-Lei nº 74/2008, de 22 de Abril acordo com as disposições do artigo 9º do RE COE.

### **16.1 Critérios de seleção**

As operações admitidas serão objecto de uma avaliação do mérito em função da totalidade dos critérios de selecção definidos no Regulamento Específico, nomeadamente:

- A) Contributo para o cumprimento dos objetivos e metas previstos no Programa Operacional;
- B) Inserção em municípios com níveis de cobertura mais reduzidos;
- C) Âmbito supra-concelhio e existência de parcerias que garantam a sustentabilidade do projeto;
- D) Adequação do equipamento à pertinência das necessidades locais (identificadas pelas plataformas supra-concelhias das redes sociais, no caso dos sociais);
- E) Adoção das melhores tecnologias e boas práticas, nomeadamente, em termos de eficiência energética e utilização sustentável dos recursos naturais

### **16.2 Metodologia de cálculo**

Aos critérios de selecção será aplicada a seguinte metodologia de cálculo que permitirá avaliar o Mérito da Operação (MO) e proceder à respectiva hierarquização das operações:

$$MO = 0,10 A + 0,20 B + 0,25 C + 0,30 D + 0,15 E$$

A pontuação final do mérito da operação é estabelecida com duas casas decimais, sendo considerada, para efeito de seleção, desde que obtenha uma pontuação final igual ou superior a 3,00.

### **16.3 Classificação a atribuir a cada critério de selecção**

As pontuações dos critérios são atribuídas numa escala que varia entre 1 e 5, de acordo com a seguinte escala e com base na grelha de parâmetros em anexo:

1 = Muito Reduzido; 2 = Reduzido; 3 = Aceitável; 4 = Significativo; 5 = Muito Significativo

O beneficiário deverá demonstrar o contributo da operação para cada um dos critérios de seleção do mérito, de acordo com a grelha de parâmetros em anexo. Sempre que os elementos disponibilizados pelo beneficiário não permitam classificar de forma fundamentada um determinado critério, será atribuída a pontuação de 1.

#### **17. Esclarecimentos complementares**

A Autoridade de Gestão do Mais Centro pode requerer ao promotor esclarecimentos e/ou elementos complementares, os quais devem ser prestados no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, contado a partir da data em que os mesmos sejam formalmente solicitados.

A solicitação dos esclarecimentos e/ou elementos referidos tem efeitos suspensivos relativamente à contagem de prazo para a decisão sobre a candidatura.

#### **18. Divulgação pública dos resultados**

O resultado do presente Convite Público, contendo a designação do beneficiário e da operação, bem como o montante do cofinanciamento atribuído, será objeto de divulgação pública no sítio da Internet [www.maiscentro.qren.pt](http://www.maiscentro.qren.pt).

#### **19. Orientações técnicas**

A Autoridade de Gestão do Mais Centro poderá emitir orientações técnicas para especificação de determinadas matérias previstas no presente Convite.

#### **20. Legislação e informação relevante**

- a) Regulamento CE n.º 1083/2006 do Conselho, de 11 de Julho e suas alterações;
- b) Regulamento CE n.º 1828/2006 da Comissão, de 8 de Dezembro e suas alterações;
- c) Decreto-Lei n.º 312/2007, de 17 de Setembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 74/2008, de 22 de Abril, que define o modelo de governação do QREN 2007-2013 e dos respectivos Programas Operacionais;
- d) Regulamento Geral FEDER e Fundo de Coesão;
- e) Regulamento Específico “Equipamentos para a Coesão Local”, aprovado por Decisão da Comissão Ministerial de Coordenação dos Programas Operacionais Regionais, de 8 de Agosto de 2012;
- f) Outras informações relevantes estão disponíveis no sítio do Programa Operacional do Centro ([www.maiscentro.qren.pt](http://www.maiscentro.qren.pt)) e no do QREN ([www.qren.pt](http://www.qren.pt)).

#### **21. Obrigações e procedimentos de informação e publicidade**

O beneficiário compromete-se a respeitar e aplicar as obrigações e os procedimentos em vigor de informação e publicidade sobre a participação (co-financiamento) do Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional nas intervenções, resultantes das disposições regulamentares comunitárias (Regulamentos CE n.ºs 1083/2006 e 1828/2006), bem como das normas e

especificações técnicas instituídas pela Autoridade de Gestão em vigor à data da sua aprovação.

Coimbra, 28 de agosto de 2014

A Comissão Directiva do Programa Operacional Regional do Centro

Data de publicação do presente Convite: 01 de setembro de 2014